



1920

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Филиал Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего профессионального образования  
«Кубанский государственный университет»  
в г. Тихорецке

Кафедра экономики и менеджмента

УТВЕРЖДАЮ  
Директор филиала

\_\_\_\_\_ Е.Н. Астанкова  
02 сентября 2013г.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПО ДИСЦИПЛИНЕ  
**СД.В1.3 УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УНИТАРНЫМИ  
ПРЕДПРИЯТИЯМИ**

Специальность 080504.65 Государственное и муниципальное управления  
Квалификация (степень) выпускника – менеджер  
Форма обучения: очная  
Курс 4 семестр 8

Тихорецк  
2013

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### **Цель дисциплины:**

рассмотрение широкого перечня вопросов, связанных с особенностями участия муниципального образования в экономических и социальных процессах в целях решения вопросов местного значения, посредством специально создаваемых организаций – муниципальных унитарных предприятий (МУП), изучение организационно-правовых и финансовых основ создания, функционирования и управления муниципальными унитарными предприятиями в муниципалитетах.

### **Задачи дисциплины:**

- раскрыть правовой статус создания и функционирования МУП в муниципальном образовании;
- показать функциональное значение МУП в организации жизнедеятельности населения в муниципалитете;
- заложить теоретическую и практическую основу для изучения и управления работой муниципальных унитарных предприятий на практике.

### 3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**В результате изучения дисциплины студент должен:**

Знать	правовые основы организации, функционирования, реорганизации и ликвидации МУП в Российской Федерации, организационные и финансовые основы деятельности МУП, экономические механизмы, определяющие работу МУП, особенности развития МУП в рыночной экономике России, причины неэффективного функционирования МУП в рыночной экономической системе, механизмы и формы повышения эффективности работы МУП;
Уметь	производить правовую и финансовую оценку работы муниципальных унитарных предприятий, ориентироваться в правовых основах деятельности МУП, понимать последствия принимаемых экономических решений на всех уровнях управления
Владеть	о факторах, влияющих на работу МУП, об особенностях деятельности и участии МУП в социально-экономическом развитии территории, формах организации этой деятельности в современной отечественной экономике

## 4. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

### Структура дисциплины

Таблица 3 – Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины для студентов очной формы обучения

№ темы	Название раздела, темы	ОДО			
		Аудиторные занятия			Самост. работа
		всего	Л	С	
<b>Раздел 1. Введение в дисциплину «Управление муниципальными унитарными предприятиями»</b>					
1	Муниципальное имущество как финансово-экономическая основа местного самоуправления	10	4	2	4
2	Понятие муниципальных унитарных предприятий. Правовые основы создания и управления МУП	10	4	2	4
<b>Раздел 2. Муниципальные предприятия в системе экономики территории</b>					
3	Отечественный исторический опыт функционирования муниципальных предприятий	12	4	4	4
4	Современные подходы к созданию и управлению муниципальных унитарных предприятий	10	4	2	4
5	Источники финансирования муниципальных унитарных предприятий	10	2	4	4
6	Зарубежный опыт делегированного управления муниципальными предприятиями	8	2	2	4
<b>Раздел 3. Анализ современного состояния муниципальных унитарных предприятий</b>					
7	Особенности формирования отраслевой структуры муниципальных унитарных предприятий	8	2	2	4
8	Анализ финансового состояния муниципальных предприятий	10	2	4	4
9	Приватизация муниципальных унитарных предприятий	8	2	2	4
<b>Раздел 4. Методы управления муниципальными унитарными предприятиями</b>					
10	Реформирование муниципальных унитарных предприятий в России	8	2	2	4
11	Организационно-экономические основы преобразования МУП в ОАО	10	2	4	4
12	Основы концессионной формы управления муниципальными унитарными предприятиями в российских условиях	6	2	2	2
<b>ИТОГО:</b>		<b>110</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>46</b>

## **Раздел 1. Введение в дисциплину «Управление муниципальными унитарными предприятиями»**

### **Тема 1. Муниципальное имущество как финансово-экономическая основа местного самоуправления**

Собственность. Муниципальное имущество и муниципальная собственность. Процесс формирования муниципальной собственности в России. Федеральный закон от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ.

Субъекты муниципальной собственности. Объекты муниципальной собственности. Объектный состав муниципального имущества. Функции муниципального имущества.

### **Тема 2. Понятие муниципальных унитарных предприятий. Правовые основы создания и управления МУП. Правовые основы создания и управления МУП**

Понятие муниципальных унитарных предприятий. Муниципальные учреждения. Учредитель муниципального унитарного предприятия. Имущество муниципального унитарного предприятия. Собственник имущества муниципального унитарного предприятия. Руководящие органы муниципального унитарного предприятия.

Федеральный закон от 14 ноября 2002 года «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» № 161-ФЗ.

## **Раздел 2. Муниципальные предприятия в системе экономики территории**

### **Тема 3. Отечественный исторический опыт функционирования муниципальных предприятий**

История возникновения и развития муниципальных унитарных предприятий в России.

Муниципальные унитарные предприятия в дореволюционной России. Муниципальные унитарные предприятия в Санкт-Петербурге и Москве. Отраслевой анализ муниципальных унитарных предприятий дореволюционной России.

Муниципальные предприятия в современной России. Характеристика деятельности муниципальных унитарных предприятий в период реформ. Муниципальные унитарные предприятия в 1998-2005 годах.

### **Тема 4. Современные подходы к созданию и управлению муниципальных унитарных предприятий**

Муниципальная социальная и экономическая политика. Выполнение вопросов местного значения органами местного самоуправления. Подходы к управлению муниципальными унитарными предприятиями. Контроль за деятельностью муниципальных унитарных предприятий. Смешанная собственность на муниципальные унитарные предприятия. Стимулирование деятельности муниципальных унитарных предприятий.

Внешнее управление. Санация. Реорганизация муниципальных унитарных предприятий. Делегированное управление муниципальными унитарными предприятиями. Концессия.

### **Тема 5. Источники финансирования муниципальных унитарных предприятий**

Финансово-экономическое состояние муниципальных унитарных предприятий. Источники финансирования деятельности муниципальных унитарных предприятий. Муниципальный бюджет. Сдача предприятиями в аренду муниципального имущества. Привлечение денежных средств под бюджетные гарантии. Кредиты муниципальным унитарным предприятиям. Бюджетные инвестиции. Заимствования третьих лиц.

Тема 6. Зарубежный опыт делегированного управления муниципальными предприятиями

Муниципальные предприятия за рубежом. Муниципальный контракт. Типы муниципальных контрактов. Муниципально-частное партнерство.

Концессионное управление. Концессия. Развитие Концессионного управления во Франции и Германии.

## **Раздел 3. Анализ современного состояния муниципальных унитарных предприятий**

## **Тема 7. Особенности формирования отраслевой структуры муниципальных унитарных предприятий**

Классификация муниципальных унитарных предприятий по отраслевому признаку. Торговля и общественное питание. Здравоохранение. Средства массовой информации. Предприятия культуры и спорта. Жилищно-коммунальное хозяйство.

Особенности организации муниципальных унитарных предприятий в городском округе и в муниципальном районе.

## **Тема 8. Анализ финансового состояния муниципальных предприятий**

Анализ состава имущества муниципальных унитарных предприятий и источников его формирования. Анализ ликвидности и финансовой устойчивости. Кредиторская и дебиторская задолженность. Анализ рентабельности. Дотационное финансирование муниципальных унитарных предприятий. Бюджетное недофинансирование. Муниципальные программы развития МУП.

## **Тема 9. Приватизация муниципальных унитарных предприятий**

Приватизация объектов государственной и муниципальной собственности. Цели приватизации муниципальных унитарных предприятий. Эффективность деятельности муниципальных унитарных предприятий и задачи их приватизации. Приватизация муниципальных предприятий естественных монополий. Особенности приватизации предприятий жилищно-коммунального хозяйства. Последствия приватизации муниципальных унитарных предприятий.

## **Раздел 4. Методы управления муниципальными унитарными предприятиями**

### **Тема 10. Реформирование муниципальных унитарных предприятий в России**

Цели реформирования муниципальных унитарных предприятий. Оптимизация структуры. Повышение конкурентоспособности. Повышение качества услуг. Увеличение доходов в местный бюджет. Привлечение дополнительных инвестиций в муниципальные унитарные предприятия.

Основные этапы реформирования муниципальных унитарных предприятий. Механизм реформирования муниципальных унитарных предприятий. Классификация муниципальных унитарных предприятий по способам реформирования.

Реформирование муниципальных унитарных предприятий подлежащих приватизации. Определение способа приватизации для разных типов муниципальных унитарных предприятий. Программы приватизации муниципальных унитарных предприятий.

### **Тема 11. Организационно-экономические основы преобразования МУП в ОАО**

Задачи преобразования муниципальных унитарных предприятий в ОАО. Сравнительная характеристика МУП и ОАО.

Основные этапы процесса преобразования МУП в ОАО. Заявка трудового коллектива. Создание комиссии по приватизации. Функции комиссии по приватизации. Инвентаризация имущества. Аудиторская проверка. План приватизации. Регистрация ОАО.

Особенности преобразования муниципального унитарного предприятия в ОАО, акции которого находятся в муниципальной собственности.

### **Тема 12. Основы концессионной формы управления муниципальными унитарными предприятиями в российских условиях**

Делегированное управление имуществом муниципального унитарного предприятия. Доверительное управление. Аренда. Концессия. Формы муниципально-частного сотрудничества.

Концессионная форма управления. Распределение доходов муниципального унитарного предприятия. Собственность муниципального унитарного предприятия. Условия концессии. Договор концессии.

Преимущества концессионной формы управления муниципальными унитарными предприятиями. Ограничение участия в финансировании деятельности МУП. Создание конкурентной среды. Возможности управления собственностью МУП.

## **Семинарские занятия**

## **Раздел 1. Введение в дисциплину «Управление муниципальными унитарными предприятиями»**

### **Тема 1. Муниципальное имущество как финансово-экономическая основа местного самоуправления**

1 Дайте определение понятия «Собственность». Охарактеризуйте виды собственности существующие в Российской Федерации.

2 Что такое местное самоуправление? Приведите характеристику нормативно-правовых актов, регулирующих институт местного самоуправления в Российской Федерации.

3 Дайте определение понятия «Финансово-экономические основы местного самоуправления». Охарактеризуйте место муниципальной собственности в качестве экономической основы местного самоуправления.

4 Приведите структурный состав муниципальной собственности в соответствии с положениями Федерального Закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ. Приведите характеристику субъектов и объектов муниципальной собственности.

### **Тема 2. Понятие муниципальных унитарных предприятий. Правовые основы создания и управления МУП. Правовые основы создания и управления МУП**

1 Дайте определение понятия «вопросы местного значения». Приведите характеристику вопросов местного значения поселения, муниципального района и городского округа в соответствии с положениями Федерального Закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ. Что такое полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

2 Что такое муниципальное унитарное предприятие? Какова роль муниципальных унитарных предприятий в реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения. Причины создания МУП.

3 Приведите классификацию муниципальных унитарных предприятий: по роли муниципальных предприятий в развитии города, по формам управления, по объектам финансирования, по правовому режиму.

3 Приведите характеристику правовых основ создания муниципальных унитарных предприятий: Федеральный Закон от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ, устав муниципального образования, устав муниципального унитарного предприятия, другие нормативно-правовые акты.

Ситуация для обсуждения:

МУРЭП отказался обслуживать дом

Коммунальщики сняли с баланса пятиэтажный дом, в котором все квартиры приватизированы, и заставляют его жильцов создать товарищество собственников жилья

Поселок Стрелица Семилукского района расположен в получасе езды от Воронежа. Здесь частные дома соседствуют с пятиэтажками. В одной из них, на улице Гагарина, в доме № 29, живут переселенцы с Севера — люди, которые всю жизнь работали в шахтах далекой Воркуты. Их дом можно назвать образцовым: чистота во дворе и в подъездах, на лестничных клетках стоят цветы, у дверей лежат коврики. Чувствуется, что жители этих 69 квартир трепетно относятся к среде своего обитания.

Жаль, но подобное сегодня встречается редко. В основном жильцы многоэтажек только и делают, что жалуются на коммунальные проблемы, но сами палец о палец не ударят, чтобы их подъезд стал чище. В данном случае все наоборот. Жильцы проявляют небывалую сознательность, а местные власти взяли да и сняли их дом с баланса МУРЭПа. Людям предложили создать товарищество собственников жилья (ТСЖ). Со стороны это выглядит примерно так: раз вы такие активные, то сами и решайте все коммунальные проблемы.

- Мы действительно очень активные, - говорит жилец опальной пятиэтажки Елена Снисаренко. - На собраниях жителей микрорайона всегда выступаем. Добивались, чтобы с нас сняли плату за техническое обслуживание, так как все квартиры приватизированы, да и жилье еще новое. Вот нам и отомстили.

Дом, о котором идет речь, строился по федеральной программе «Северная реформа» за счет средств поддержки угольной промышленности и был принят на баланс МУРЭПа в июне 2000 года. Люди на Севере сдали свои квартиры государству и получили жилье в Воронежской области. Каково же было удивление жильцов, когда в июне 2003 года комитет по приватизации и управлению муниципальным имуществом Семилукского района снял их дом с баланса. Такая же участь постигла еще около 20 домов поселка Стрелица. Северян в течение полугода обязали создать ТСЖ. Все это время во избежание аварийных ситуаций их по-прежнему обслуживал МУРЭП. Но на днях этот срок истек.

Позиция местных властей такова: в пятиэтажке все квартиры приватизированы, поэтому они не могут находиться на балансе МУП «Семилукское ЖКХ». В ответе директора МУПа Зайцева на жалобы жильцов говорится: «На балансовом учете собственность граждан не может находиться согласно пункту 2 статьи 113 Гражданского кодекса РФ. Распоряжением комитета по приватизации от 03.06.2003 года указанные противоречия сняты. Дальнейшая судьба и организация деятельности дома зависит от вас самих, поскольку согласно статье 209 ГК РФ только собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Совместным имуществом (кровля, фундамент, лестничные площадки, инженерные сети) собственники жилья управляют и распоряжаются совместно. Порядок организации обслуживания совместной собственности устанавливается Законом «О товариществах собственников жилья», действующим еще с 1996 года. Указанный закон обязывает собственников жилья в шестимесячный срок создать ТСЖ. Невыполнение вами этой обязанности перекладывает все последствия нерешенных проблем на собственников, то есть на вас».

Жильцы категорически против такого решения:

- Мы хотим, чтобы нас по-прежнему обслуживало МУП «Семилукское ЖКХ». Понимаете, процесс создания ТСЖ требует сил и финансовых затрат. Например, для отопления нам предлагают установить в каждой квартире индивидуальные газовые котлы стоимостью 30 тысяч рублей. Где нам, пенсионерам, взять такие деньги?

Но руководство семилукского ЖКХ и здесь не растерялось. В официальном ответе жильцам сообщили, что если они не хотят создавать ТСЖ, то могут передать общие места дома с инженерными коммуникациями в доверительное управление коммерческой организации. Получается, что круг замкнулся. Подобная ситуация может коснуться жителей любого дома, где все квартиры приватизированы.

В Воронежской области действует около 90 товариществ собственников жилья. Удельный вес жилищного фонда, обслуживаемого ТСЖ, составляет 8,8 процента. Как видите, цифра не очень большая. Люди не спешат организовывать товарищества. Основная причина — финансовая. Жителям домов придется изрядно потратиться, чтобы зарегистрировать ТСЖ. Правда, в некоторых регионах России товарищества создаются за счет средств местного бюджета, и там их количество значительно. Для примера возьмем Новочеркасск, где на 300 тысяч жителей приходится 40 ТСЖ. В соответствии с постановлением мэра все услуги, связанные с инвентаризацией, отводом земельного участка и регистрацией кондоминиума, оплачиваются из местного бюджета. В нашей области и в городе этого, к сожалению, нет.

Вот как прокомментировала ситуацию с домом в Стрелице заместитель начальника управления ЖКХ области Диана Гончарова:

- Конечно, никого не заставишь насильно объединиться в ТСЖ. Это дело добровольное. Мы уже сталкивались с подобными проблемами и находили приемлемое решение. МУРЭП заключал договоры с собственниками жилья и продолжал их обслуживать. Ведь органы местного самоуправления несут ответственность за жилищный фонд.

Начальник жилищной инспекции по Воронежской области Юрий Неупокоев сказал, что нужно детально разбираться в каждом конкретном случае. При этом он заверил, что, если дом сняли с баланса МУРЭПа и заставляют жильцов создавать ТСЖ, это произвол.

Задание:

1. Рассмотрите ситуацию.
2. Дайте оценку требованиям жильцов снятию платы за техническое обслуживание

3. Дайте оценку действиям МУРЭПа и предъявляемым требованиям по созданию ТСЖ
4. Выберите сторону одной из сторон и попробуйте обосновать её позицию

## **Раздел 2. Муниципальные предприятия в системе экономики территории**

### **Тема 3. Отечественный исторический опыт функционирования муниципальных предприятий**

1 Охарактеризуйте развитие местного самоуправления в дореволюционной России. Приведите характеристику деятельности муниципальных предприятий в Санкт-Петербурге и в Москве

2 Дайте определение двух подходов к оценке деятельности муниципальных предприятий в дореволюционной России. Что такое прибыльность муниципальных предприятий. Благотворительные муниципальные предприятия.

3 Дайте характеристику правовых основ муниципальной собственности в Советский период. Охарактеризуйте влияние Закона «О собственности в РСФСР» (1990 г.) на развитие муниципальной формы собственности.

### **Тема 4. Современные подходы к созданию и управлению муниципальных унитарных предприятий**

1 Приведите основные этапы создания МУП. Охарактеризуйте процесс создания МУП в Вашем муниципальном образовании (по выбору студента)

2 Дайте определение понятию «муниципальная политика». Охарактеризуйте подходы к управлению МУП в рамках муниципальной политики.

3 Охарактеризуйте идею «отказа от потенциально прибыльных муниципальных предприятий»

4 Дайте описание методов управления МУП. Внешнее управление МУП. Санация. Реорганизация. Делегированное управление МУП. Концессия. Смешанные компании. Передача МУП ассоциациям потребителей.

### **Тема 5. Источники финансирования муниципальных унитарных предприятий**

1 Что такое источники финансирования МУП? Дайте определение основных источников финансирования МУП: прибыль, бюджетные средства, сдача МУП имущества в аренду. Бюджетные инвестиции.

2 Что такое привлечение денежных средств под муниципальные гарантии. Охарактеризуйте привлечение денежных средств под бюджетные гарантии как источник финансирования МУП.

3 Дайте определение бюджетных кредитов муниципальным унитарным предприятиям как источника финансирования МУП.

4 Дайте оценку заимствований третьих лиц как источника финансирования муниципальных унитарных предприятий.

### **Тема 6. Зарубежный опыт делегированного управления муниципальными предприятиями**

1 Что такое договор долгосрочной аренды. Охарактеризуйте использование договоров долгосрочной аренды в сфере управления муниципальными предприятиями.

2 Охарактеризуйте развитие муниципальных предприятий во Франции и Италии.

3 Дайте оценку работе частных компаний, обслуживающих социальную инфраструктуру в муниципалитетах Франции.

4 Что такое концессия? Договор концессии (концессионный контракт)? Охарактеризуйте основные положения.

## **Раздел 3. Анализ современного состояния муниципальных унитарных предприятий**

### **Тема 7. Особенности формирования отраслевой структуры муниципальных унитарных предприятий**

Вопросы для дискуссии:

- подготовьте выступление и приведите характеристику отраслевой структуры муниципальных унитарных предприятий в Вашем муниципальном образовании. Обоснуйте структуру МУП. Приведите замечания по структуре МУП и предложения по её совершенствованию.

- подготовьте материал по реорганизации МУП в Вашем муниципальном образовании. Обоснуйте причины изменения отраслевой структуры МУП в Вашем муниципалитете.

### **Тема 8. Анализ финансового состояния муниципальных предприятий**

- 1 Дайте анализ имущества и источников его формирования по муниципальному унитарному предприятию (одному на выбор студента)
- 2 Охарактеризуйте кредиторскую и дебиторскую задолженность муниципального унитарного предприятия (одному на выбор студента). Выделите основных кредиторов и дебиторов МУП.
- 3 Проведите анализ ликвидности и финансовой устойчивости по муниципальному унитарному предприятию (одному на выбор студента)

### **Тема 9. Приватизация муниципальных унитарных предприятий**

- 1 Объясните, в чем состоит цель приватизации муниципальных унитарных предприятий.
- 2 Охарактеризуйте процесс приватизации муниципального унитарного предприятия. Приведите конкретные примеры.
- 3 Как вы считаете, приведет ли приватизация МУП к повышению эффективности предоставляемых ими услуг, улучшению финансового положения, другое. Ответ обоснуйте.
- 4 Приведите прогноз приватизации муниципальных унитарных предприятий в Вашем муниципальном образовании. В ответе используйте планы и прогноз приватизации МУП, принятый в Вашем муниципальном образовании.

### **Раздел 4. Методы управления муниципальными унитарными предприятиями**

#### **Тема 10. Реформирование муниципальных унитарных предприятий в России**

- 1 Охарактеризуйте стратегию развития и реформирования унитарных предприятий в России.
- 2 Охарактеризуйте цели оптимизации структуры муниципальных унитарных предприятий для сохранения и развития муниципального имущественного комплекса
- 3 Охарактеризуйте цели повышения конкурентоспособности муниципальных унитарных предприятий
- 4 Охарактеризуйте цели привлечения дополнительных инвестиций в МУП в сфере ЖКХ
- 5 Охарактеризуйте цели повышения качества услуг МУП
- 6 Охарактеризуйте цели увеличения доходов местного бюджета от деятельности МУП
- 7 Охарактеризуйте цели снижения расходов муниципального бюджета на деятельность МУП
- 8 Опишите механизмы преобразования МУП в предприятия других организационно-правовых форм.
- 9 Приведите классификацию МУП по способам реформирования.

#### **Тема 11. Организационно-экономические основы преобразования МУП в ОАО**

- 1 Дайте представление о целях реорганизации МУП в ОАО муниципального образования. Уточните возможность оптимизации муниципальных расходов на содержание МУП посредством их преобразования в ОАО.
- 2 Охарактеризуйте правовые основы акционирования МУП. Федеральный Закон от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества»
- 3 Приведите порядок приватизации МУП в Вашем муниципальном образовании. Приведите конкретные примеры.
- 4 Обсудите преимущества и недостатки преобразования МУП в ОАО. Приведите конкретные примеры.

#### **Тема 12. Основы концессионной формы управления муниципальными унитарными предприятиями в российских условиях**

- 1 Что такое концессия? Договор концессии?
- 2 Приведите примеры концессий в России и за рубежом.
- 3 Приведите примерную структуру и содержание договора концессии. Опишите основные разделы.
- 4 Предложите договора концессии для предприятий в сфере ЖКХ, транспорта, благоустройства.

# ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

## Темы рефератов

1. Роль муниципального сектора экономики в предоставлении общественных услуг.
2. Основные методы производства общественных благ в местном сообществе
3. Модели организации муниципального хозяйства в современной экономике
4. Роль муниципального бюджета и муниципальной собственности в развитии муниципального сектора
5. Организация транспортного обслуживания населения
6. Муниципальные учреждения в системе общественных благ
7. Особенности финансового статуса муниципальных учреждений.
8. Формирования муниципально-частной экономики в муниципальном образовании.
9. Социальное партнерство в рыночной экономике
10. Методы управления муниципальным имуществом. Муниципальный реестр собственности
11. Муниципальный бюджет: формирование муниципального бюджета в муниципальном образовании
12. Расходные обязательства муниципальных учреждений. Формирование и исполнение.
13. Роль банковской системы в экономике муниципального образования
14. Дефекты муниципального рынка общественных благ. Методы управления и устранения

## Вопросы для подготовки к экзамену

1. Понятие муниципальное унитарное предприятие (МУП). Виды МУП
2. Финансово-экономические основы местного самоуправления. Муниципальное имущество.
3. Муниципальные предприятия в системе местного хозяйства.
4. Отечественный опыт функционирования МУП
5. Организационно-правовые основы создания МУП.
6. Правовые основы функционирования МУП в муниципальном образовании. Устав муниципального унитарного предприятия. Государственная регистрация создания предприятия и внесения изменений в его устав
7. Современные подходы к управлению МУП
8. Источники финансирования МУП.
9. Зарубежный опыт организации и функционирования МУП.
10. Проблемы функционирования МУП на современном этапе в России. Основные этапы преобразования МУП в ОАО.
11. Концессионные формы управления МУП. Виды и характеристики договора концессии МУП.
12. Характеристика структуры МУП в муниципальных образованиях Краснодарского края. Развитие МУП на современном этапе в Краснодарском крае.
13. Создание государственных и муниципальных унитарных предприятий. Порядок создания, реорганизации и ликвидации государственных, муниципальных унитарных предприятий определяемый Гражданским кодексом РФ.
14. Унитарные предприятия: правовое регулирование деятельности. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях".
15. Реорганизация и ликвидация МУП. Порядок реорганизации в форме присоединения дочерних предприятий унитарных предприятий в соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях"
16. Унитарные предприятия: учет и налогообложение. Учет и документальное оформление хозяйственных операций.
17. Унитарные предприятия: Права и полномочия собственника имущества.
18. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях". Основные положения.

19. Источники формирования имущества МУП и его стоимость.
20. Структура МУП г. Краснодара. Характеристика развития МУП в 1990-2000 гг.
21. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения. Содержание понятий. Сферы создания.
22. Развитие МУП на современном этапе муниципальной реформы. Разграничение собственности в муниципальном районе и сельских поселениях. Проблемы передачи собственности.

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 7.1. Нормативная литература

1. Конституция РФ. – М., 2011.
2. Федеральный Закон от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

### 7.2. Основная литература

1. Прудников А. С. Местное самоуправление (управление) в зарубежных странах. Учебное пособие. М.: Юнити-Дана, 2012. - 272 с.
2. Филиппов Ю.В., Авдеева Т.Т. Основы развития местного хозяйства: Учеб.пособ. (второе издание) — М.: Дело, 2011.

### 7.3. Дополнительная литература

1. Архипова Н.И. Введение в специальность. Государственное и муниципальное управление. – М.:Издательство: РГГУ, 2009. – 66 с.
2. Велихов Л.А. Основы городского хозяйства / Л.А.Велихов. – М.: 1928г. – С.298.
3. Гемазова Ю. Государственное и муниципальное управление. – М.: Юрайт, 2014. – 200с.
4. Кирсанов С.А. Муниципальное управление. Эффективность муниципального менеджмента. – М.: Издательство: Андреевский Издательский дом, 2008 г. - 318 с.
5. Местное самоуправление и муниципальное управление. - М.:Издательство: Юнити-Дана, 2010. – 544 с.
6. Орлов А.И. Организационно-экономическое моделирование. Теория принятия решений. – М.: Издательство: КноРус, 2011. – 576 с.
7. Парахина В.Н. Муниципальное управление (+ CD-ROM). – М.: Издательство: КноРус, 2011. – 494 с.
8. Попов Р.А. Системология регионального хозяйства. – М.:Издательство: Высшая школа, 2010. – 224 с.
9. Симагин Ю.А. Территориальная организация населения и хозяйства (+ электронный учебник). – М.: Издательство: КноРус, 2011. – 384 с.
10. Система муниципального управления: Учебник для ВУЗов. / Под редакцией В.Б. Зотова. / СПб.: Лидер, 2005. – 493с.
11. Чеботарев Г.Н. Муниципальное право России: Учебник. М.: Юрист. 2005г. – 362с.
12. Иванов В.В., Коробова А.Н. Муниципальное управление (+ CD-ROM). – М.: Издательство: Инфра-М, 2008. – 736с.

### 7.4. Периодические издания

1. Государственная власть и местное самоуправление
2. Муниципальная власть
3. Хозяйство и право
4. Человек. Сообщество. Управление.
5. Экономист
6. Вопросы государственного и муниципального управления
7. Местное право
8. Муниципальная власть
9. Муниципальная практика
10. Муниципальная Россия
11. Муниципальная служба
12. Муниципальная экономика

### 7.5 Интернет-ресурсы

EBSCO – Универсальная база данных зарубежных полнотекстовых научных журналов по всем областям знаний. <http://search.epnet.com>

"EmeraldManagementExtra 111" (EMX111) - база данных по экономическим наукам, включает 111 полнотекстовых журналов [www.emeraldinsight.com/ft](http://www.emeraldinsight.com/ft)

издательства Emerald по менеджменту и смежным дисциплинам.	
ProQuest: ABI /InformGlobal - полнотекстовая база данных по бизнесу, менеджменту и экономике.	<a href="http://proquest.umi.com/login">http://proquest.umi.com/login</a>
Федеральная служба государственной статистика	<a href="http://www.gks.ru">http://www.gks.ru</a>
Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю	<a href="http://www.krsdstat.ru/default.aspx">http://www.krsdstat.ru/default.aspx</a>
Электронно-библиотечная система «Лань»	<a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a>
Электронно-библиотечная система Университетская библиотека онлайн»	<a href="http://www.biblioclub.ru">http://www.biblioclub.ru</a>
Европейский союз	<a href="http://europa.eu.int">http://europa.eu.int</a>
Организация экономического сотрудничества и развития	<a href="http://www.oecd.org">http://www.oecd.org</a>
Бюджетная система России	<a href="http://www.budgetRF.ru">www.budgetRF.ru</a>
Центр стратегических разработок	<a href="http://www.csr.ru">www.csr.ru</a> и т.д.
Информационный портал banki.ru	<a href="http://www.banki.ru">http://www.banki.ru</a>
Европейский банк реконструкции и развития	<a href="http://www.ebrd.com/russian/pages">http://www.ebrd.com/russian/pages</a>
PIGMus! Информационный юридический портал	<a href="http://pigmus.narod.ru/pages/mejdorgan.html">http://pigmus.narod.ru/pages/mejdorgan.html</a>

### **6.7. Программное обеспечение современных информационно-коммуникационных технологий**

При проведении лекционных, семинарских (практических) занятий по дисциплине при наличии аудиторий, имеющих специальное оборудование (компьютерное, мультимедийное), возможно применение компьютерных «проникающих» технологий обучения по отдельным темам курса.

При изучении дисциплины необходимо использовать следующее программное обеспечение:

- Программа Excel, Консультант Плюс, Гарант, Power Point .

Обучающимся также обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, профессиональным справочным и поисковым системам «Консультант Плюс», «Гарант», «Российский ресурсный центр учебных кейсов», базам данных: EBSCO, Science Direct, ProQuest, eLibrary.

## **7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Для проведения занятий необходимы аудитории, а также аудитории, оснащенные компьютерами и мультимедийной аппаратурой. Для проведения лекций и практических занятий по дисциплине используется LCD-проектор.

Библиотечный фонд КубГУ: учебники, учебные пособия, периодические журналы, в электронной и бумажной формах.